

Satzung

über die 7. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" Horb a.N.-Altheim

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 23.11.2004 auf der Grundlage von § 10 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137) mit Änderungen i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698) die 7. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Talberg“ in Horb a.N.-Altheim als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, am 04.11.1996 mit Deckblatt vom 05.04.1997, geändert mit Deckblatt (Maßstab 1:500) vom 08.01.1999, gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt und Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 20.09.1999, 28.11.2000, 28.11.2003 und 08.09.2004 sowie die Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, mit Änderung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.11.2000 und 28.11.2003.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) geändert und die Textlichen Festsetzungen nach § 1 durch Ergänzung der Hinweise nach Maßgabe der Begründung vom 09.11.2004.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, am 04.11.1996 mit Deckblatt vom 05.04.1997, geändert mit Deckblatt (Maßstab 1:500) vom 08.01.1999, gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt und Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 20.09.1999, 28.11.2000, 28.11.2003, 08.09.2004 und 09.11.2004.

2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, mit Änderung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.11.2000, 28.11.2003 und 09.11.2004.
3. Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt am 04.11.1996 von ACER, Horb a.N.
4. Erschließungsplanung "Talberg" des Ing.Büros Rainer Hierath, Horb a.N.-Nordstetten, mit
 - Lageplan für Straße, Kanal, Wasser vom 22.04.1996 in der geprüften Fassung vom 19.11.1996 (M 1:500),
 - Regelaufbau Blatt 1 vom 14.08.1996 (M 1:25)
 - Regelaufbau Blatt 2 vom 14.08.1996 (M 1:25).

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 24. November 2004


 Michael Theurer
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 23.11.2004 die 7. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" in Horb a.N.-Altheim entsprechend dem Deckblatt vom 09.11.2004 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 07.12.2004 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwestpresse".
- c) Die 7. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" wurde somit am 07.12.2004 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 13.12.2004
Bürgermeisteramt

Im Auftrag



Inge Weber